



COMUNE DI CASTIGLIONE DI SICILIA

(PROVINCIA DI CATANIA)

P.I. 00291090876



COMUNE DEL PARCO
DELL'ETNA



COMUNE DEL PARCO
FLUVIALE DELL'ALCANTARA

UFFICIO TECNICO SETTORE N° 5

**LAVORI PUBBLICI – URBANISTICA – AZIENDA IDROELETTRICA –
SANATORIA EDILIZIA – ABUSIVISMO – PROTEZIONE CIVILE –
AMBIENTE E MANUTENZIONE**

TEL. 0942 980237 – 980239 – 980238 FAX. 0942 980333

E-MAIL: lavoripubblici@comune.castiglionedisicilia.ct.it

GARA PER L'AGGIUDICAZIONE MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL' ARTICOLO 55, DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.1. DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA COMPRESA TRA VIA IV NOVEMBRE E VIA ABATE CONIGLIO. – **VERBALE D'ESAME DELLE OFFERTE ANOMALE ART. 86 del D.Lgs. 163/2006.**

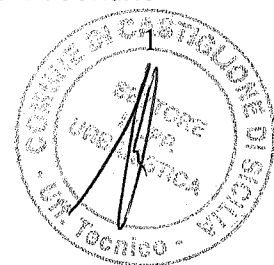
Codice identificativo gara (CIG): 59037264D0 - Codice CUP: H57H14000610001

- Modalità della gara: Procedura aperta ex art. 3 comma 37 e artt. 54 e 55 del "Codice dei Contratti Pubblici". Criterio di aggiudicazione ex art. 83 del "Codice dei Contratti Pubblici" e art. 120 del Regolamento: Offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica delle offerte anormalmente basse ex art. 86, comma 2 del "Codice dei Contratti Pubblici";
- Importo a base d'asta: Appalto con corrispettivo a misura: € **609.805,79** (euro seicentonovemilaottocentocinque/79) così distinto:

Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 420.774,57
Costo per l'attuazione del PSC ai sensi del D.Leg.vo 81/08	€ 31.521,90
Oneri relativi all'incidenza della manodopera	€ 157.509,32

- Finanziamento: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, giusto disciplinare n. 3794 del 18/03/2014, approvato con D.M. n. 3846 del 18/03/2014, registrato alla Corte dei Conti in data 03/07/2014, Reg. 1 – Fg. 2891.

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **TREDICI** del mese di **FEBBRAIO** alle ore 11,00 e seguenti nella casa comunale di CASTIGLIONE DI SICILIA, il sottoscritto Geom. Cosentino



Michele nella qualità di presidente di gara, giusta Determina Sindacale di nomina n° 17 del 20 / 10 / 2014, alla presenza dei commissari nominati dalla Sezione dell'U.R.E.G.A. di Catania, giusto verbale di sorteggio del 3 / 11 / 2014, *sigg.ri* :

1. **Avv. Amato** Vincenzo, nato a Piraino (ME) il 21/01/1961, iscritto all'Albo degli Avvocati di Patti (ME);
2. **Ing. Russo** Natale, nato a Mazara Del Vallo (TP) il 12/12/1956, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Trapani al n° A822.

PREMESSO quanto già riportato nel **Verbale numero 6 del 29/12/2014**, dando atto che nella medesima seduta è risultata provvisoriamente aggiudicataria l'impresa **Green Building S.r.l.**, avente sede legale in via Dogana n. 1 – 38122, Trento – P.I. 02240590220, che ha ottenuto la valutazione complessiva maggiore pari al **punteggio di 93,902**, nonché la seconda in graduatoria impresa **M.G.F. Appalti S.r.l.**, avente sede legale in via Rocca D'Api n. 42 – 95019 – Zafferana Etnea – P.I. 04349120875, in quanto ha ottenuto una valutazione complessiva pari al **punteggio di 92,755**.

Dato atto che sono risultate anormalmente basse le offerte presentate dall'impresa I° e II° in graduatoria, in quanto superiori ai 4/5 dei corrispettivi punti massimi previsti dal bando di gara;

Considerato che a seguito di detta procedura con note prott. nn. 729 e 730 del 21/01/2015, veniva data comunicazione alle suddette imprese di trasmettere le giustificazioni in ordine alle offerte presentate in sede di gara, in relazione al prezzo ed ad agli altri elementi di valutazione;

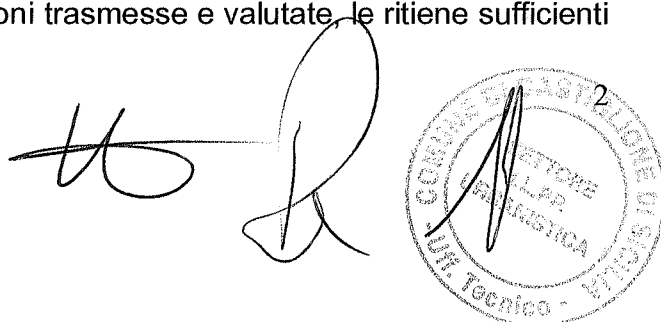
Atteso che con nota prot. n. 977 del 28.01.2015, l'impresa Green Building S.r.l., ha presentato le proprie giustificazioni;

Atteso altresì che con nota prot. n. 1110 del 30.01.2015, l'impresa M.G.F. Appalti S.r.l., ha presentato le proprie giustificazioni.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione giudicatrice, in **data 13/02/2015** procede all'esame delle giustificazioni presentate dalle imprese: Green Building S.r.l. e M.G.F. Appalti S.r.l. , dando atto che dopo un attento esame, le stesse risultano essere esaustive e congrue ai fini della determinazione delle offerte presentate.

La Commissione alla luce delle giustificazioni trasmesse e valutate, le ritiene sufficienti



The image shows two handwritten signatures in black ink. To the right of the signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text: 'COMUNE DI PATTI 21019', 'SEZIONE U.P.R. PATTI', 'SINDACATO', and 'Giur. Tecnico - 21019'. The stamp is partially obscured by the signatures.

e quindi che non vi sia necessità di reperire ulteriori informazioni in merito.

Il Presidente pertanto, convalida e conferma provvisoriamente l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA COMPRESA TRA VIA IV NOVEMBRE E VIA ABATE CONIGLIO, alla Ditta **Green Building S.r.l.** – per l'importo di €. 331.385,22 al netto del ribasso d'asta del 21,244 % ed €. 157.509,32, per oneri della sicurezza ed €. 31.521,90 per l'attuazione dei Piani di Sicurezza, nonché il punteggio già attribuito alla seconda classificata impresa M.G.F. Appalti S.r.l.-

Alle ore 17,00 la seduta viene conclusa.

Il presente verbale è composto di 3 (tre) fogli di carta dattiloscritti, dopo essere stato letto, viene sottoscritto per accettazione e conferma.

IL 1° COMMISSARIO
Avv. Vincenzo Amato



IL 2° COMMISSARIO
Ing. Natale Russo



IL PRESIDENTE
Geom. Michela Cosentino

